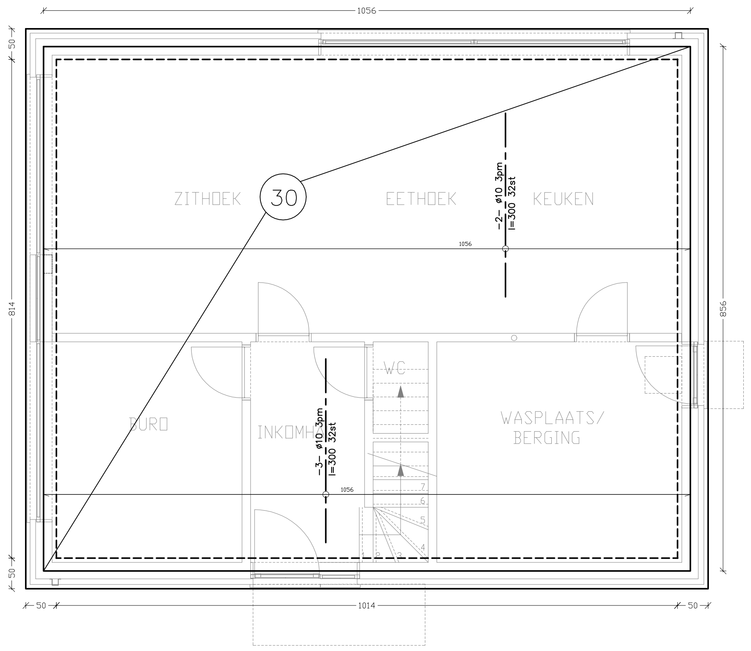
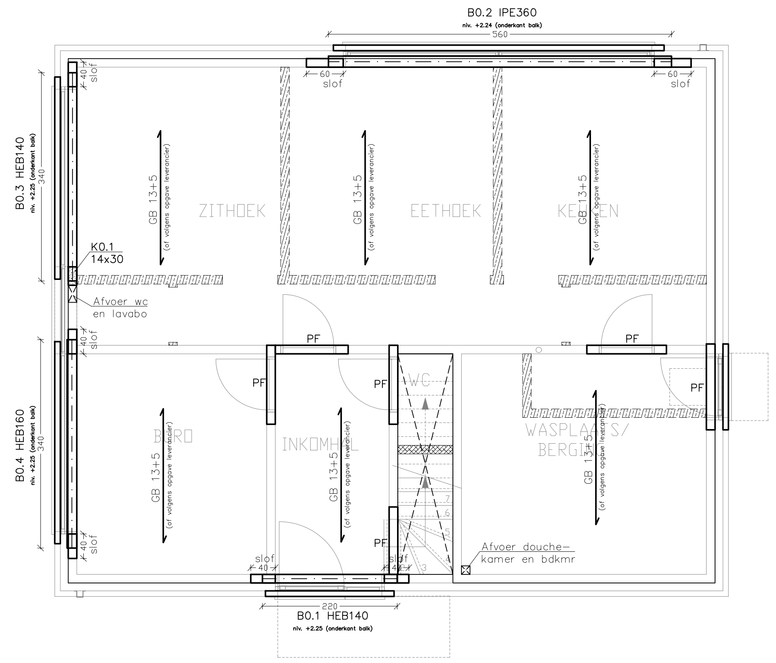
Aanzet funderingsplaat:
−0.55m onder nulpas
(−0.15m onder referentiepunt sondering)

OP DE WERF BIJ TE LEGGEN:
- - - - - Bijlegwapening onder.
— — — Bijlegwapening boven.

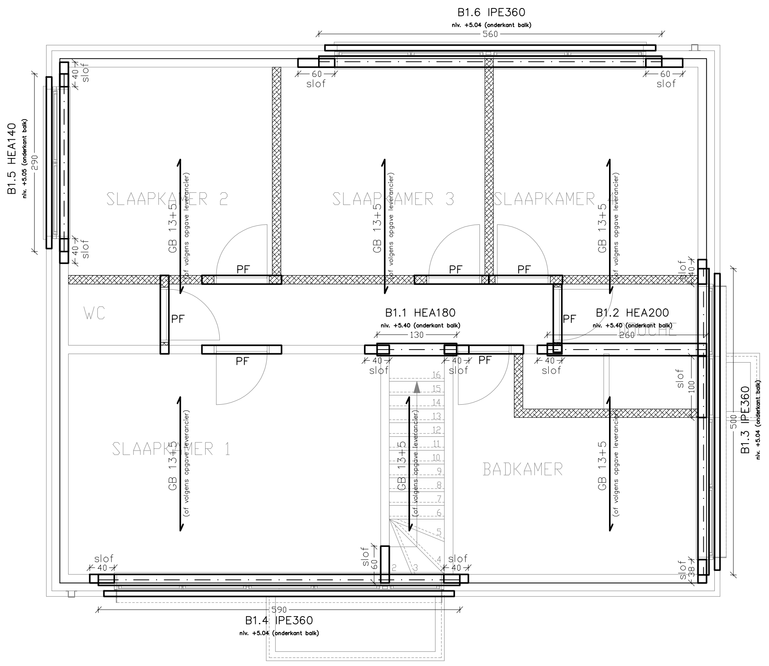
Dikte plaat: 30cm
−1− #150/8
boven & onder
+ bijlegwap.



Grondplan Fundering

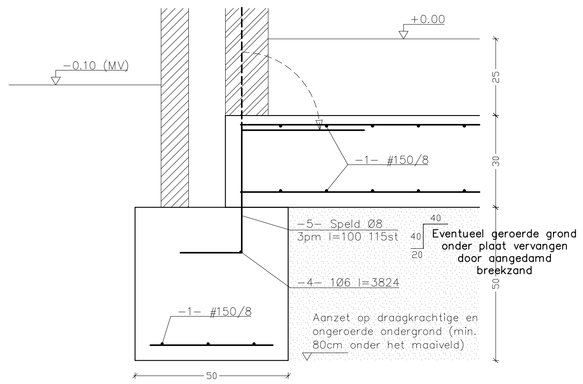


Grondplan Dek boven Gelijkvloers

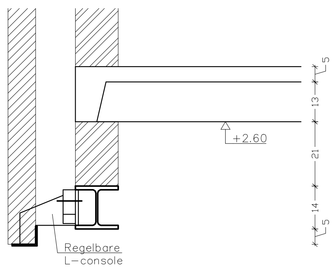


Grondplan Dek boven 1e Verdiep

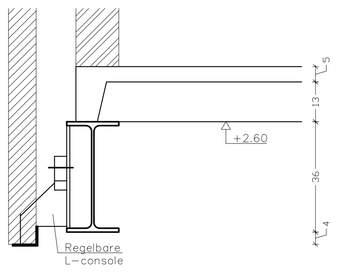
Principesnede fundering



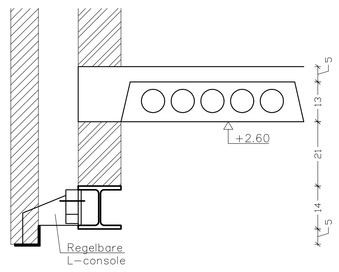
B0.1 HEB140 1st



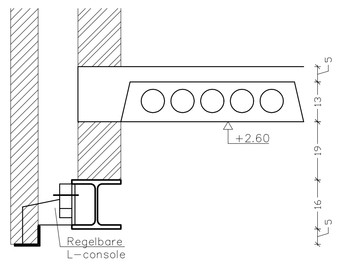
B0.2 IPE360 1st



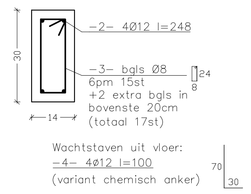
B0.3 HEB140 1st



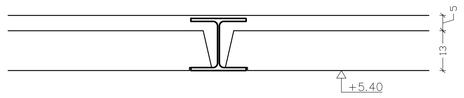
B0.4 HEB160 1st



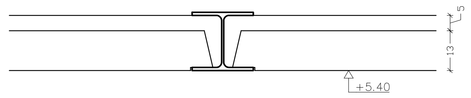
K0.1 14x30 1st l=±250



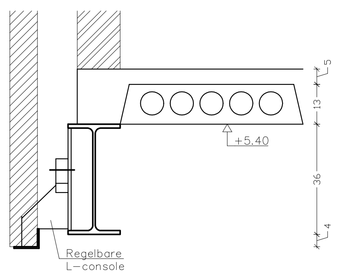
B1.1 HEA180 1st



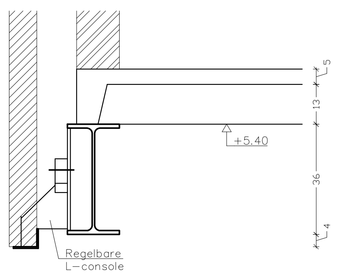
B1.2 HEA200 1st



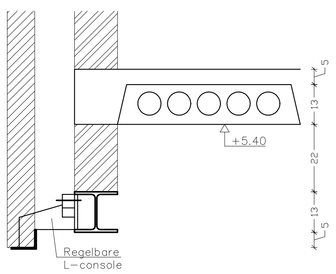
B1.3 IPE360 1st



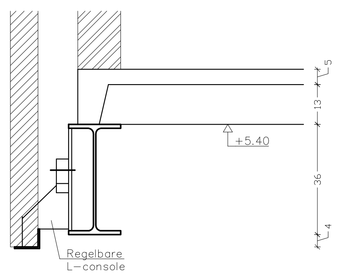
B1.4 IPE360 1st



B1.5 HEA140 1st



B1.6 IPE360 1st



Lijnlast (4,0kN/lm) op welfsels
Niet dragend metselwerk

(Niet dragende muren stoppen 1cm onder de draagvloeren erboven en mogen deze draagvloeren niet raken. De voeg ertussen dient te worden opgespoten met een samendrukbare isolatie.)

BELANGRIJKE OPMERKINGEN

Indien men "lange" liggers wenst op te splitsen dient men het studiebureau te contacteren.

Indien men "lange" wapeningskorven wenst op te splitsen dient de nodige verbindingswapening (minimaal 40x diameter overlap) te voorzien.

Peilen en niveau's steeds te controleren volgens meest recente architectuurplannen.

Oplegsloffen in beton: LxHxB= lengte x 40cm x muurdikte (tenzij anders vermeld); onderwapening 2Ø12.

Afvoeren verwerkt in metselwerk binnen dienen ingewerkt te worden in doorlopende murfor van minimaal 1m lengte.

Indien men extra sparingen wil maken doorheen de vloeren, dient men het studiebureau te verwittigen alvorens deze werken worden uitgevoerd.

Studie rekening houdend met:
permanente last binnen: 300kg/m²
permanente last plat dak: 400kg/m²
gebruikslast binnen: 200kg/m²
gebruikslast plat dak: 100kg/m²

Algemeen:

- Beton volgens NBN EN 206−1:2001 en NBN B15−001:2004
  - Gewapend beton voor keldervloeren: C25/30 EE1
  - Gewapend beton voor keldermuren, waterdichte constructies boven het vorstniveau: C30/37 EE3
  - Gewapend beton bovengronds binnenomgeving: C25/30 E0
    - buitenomgeving (vorst, geen contact met regen): C25/30 EE2
    - buitenomgeving (vorst, contact met regen): C30/37 EE3
- Kwaliteit wapeningsstaal BE500 S; fyk: 500N/mm2
- Betondekking 3 cm, voor funderingen/kelders 5 cm
- Wapeningsoverlap 40x diameter indien noodzakelijk
- Rekenwaarde drukweerstand metselwerk: min. 10 kg/cm2
- Rekenwaarde drukweerstand funderings/keldermetselwerk: min. 15 kg/cm2
- Oplegsloffen in beton: LxHxB= lengte x 40cm x muurdikte (tenzij anders vermeld); onderwapening 2Ø12
- Minimum staalkwaliteit voor H en I profielen St.37.2 / Fe360
- Minimum staalkwaliteit voor koker en buisprofielen St.44.3 / Fe430
- Boutkwaliteit minimum 8.8
- Lassen D=6mm tenzij anders aangegeven. Laskwaliteit JRG2 (binnen) of J2G3 (buiten). Bij het lassen op de werf en in de nabijheid van een hoofdstructuur, dient men rekening te houden met het gevaar voor een mogelijke brand.
- Berekeningen werden uitgevoerd volgens de eurocode.
- Aangegeven peilen en niveau's steeds te controleren volgens meest recente architectuurplannen.
- Leggplannen van draagvloeren dienen ter controle te worden voorgelegd aan het studiebureau.
- Er werd geen rekening gehouden met eventuele brandweerstand tenzij specifiek overeengekomen.
- Alle muren van 9 of 10cm zijn niet dragend en deze geplaatst op holle welfsels moeten voorzien worden van voegwapening om de 60cm in doorlopende lagen.
- Niet dragende muren stoppen 1cm onder de draagvloeren erboven en mogen deze draagvloeren niet raken. De voeg ertussen dient te worden opgespoten met een samendrukbare isolatie. Deze niet dragende muren worden bij voorkeur geconstrueerd nadat de hoofdstructuur is voltooid, uitgehard en ontdaan van hun tijdelijke schoring. Op die manier worden scheuren in deze wanden tot een minimum herleidt.
- Muren welke hooks tegen elkaar geplaatst worden dienen met elkaar te worden ingebonden over de volledige hoogte.
- Bij de constructie van hoge omgekeerde betonbalken en/of liggers bestaat de kans dat er achterof een scheur ontstaat tussen beton/staal en het metselwerk. Indien men dit wenst te vermijden dient men te werken met een voorzetwand.
- Er mag niet gekapt of gesleepen worden in betonnen en stalen balken, liggers en/of kolommen zonder het studiebureau te contacteren.
- Sparingen in dragende elementen in samenspraak met studiebureau en/of leverancier betreffende elementen.
- Extra richtlijnen voor breedplaatplaten:
  - Wanneer de trallieliggers van de vloerplaten worden onderbroken (overslijpen of platklappen), dienen deze ter plaatse extra ondersteund te worden, om instorting te vermijden.
  - Schoringen: de richtlijnen van de fabrikant dienen steeds gevolgd te worden. Bijkomend dienen horizontale beweginge vermeden te worden door het plaatsen van "ssaken" (vooral belangrijk bij dikkere vloeren).
- Bouwfysische onderdelen (temperatuur, vocht, geluid, uitzetvoegen, ...) conform plannen architect. Richtlijnen omtrent deze onderdelen behoren niet tot deze studieopdracht.
- Riolering en andere technische uitrustingen volgens plan architect.
- Staalconstructieonderdelen in aanraking met de grond te behandelen met cooltearepoxy.
- Let op: kelderwanden in metselwerk zijn niet waterdicht.
- Eigenschappen grond volgens sondering SGS Rapport 1158018.
  Eurocode 7 eist dat bij het uitgraven van de bouwput de aard van de grond visueel wordt gecontroleerd. Indien er enige twijfel bestaat omtrent de kwaliteit van de ondergrond dient het studiebureau gecontacteerd te worden.
- Het bepalen van de invloeden van eventuele grondwaterdalingen behoort niet tot deze studieopdracht.
- Eventuele onderschoelingen dienen uitgevoerd te worden door een gespecialiseerde firma. De ondergrond dient droog te zijn.
- Werfbezoeken dienen schriftelijk aangevraagd te worden en dit minstens 2 werkdagen op voorhand.
- Bouwkundige maatvoering volgens plannen architect.
- Deze plannen dienen door de opdrachtgever/architect/aannemer gecontroleerd te worden. Het studiebureau is niet verantwoordelijk voor eventuele maatafwijkingen. Alle maten dienen gecontroleerd te worden in het werk.
- Het studiebureau is enkel verantwoordelijk voor de op deze plannen gedetailleerde constructieonderdelen. Berekening of nazicht van de overige delen is niet in deze opdracht inbegrepen.
- Het studiebureau verwerpt alle verantwoordelijkheid indien er afgeweken wordt van de door ons uitgewerkte stabiliteitsplannen.
- Het studiebureau verwerpt alle verantwoordelijkheid indien er gewerkt wordt met niet−geregistreerde aannemers.
- Elke wijziging van de architectuurplannen en/of uitvoering dienen met het studiebureau besproken te worden.
- Bij vragen, onduidelijkheden, twijfels of andere ontoereikende gegevens steeds het studiebureau contacteren.

Bouwen van een Eengezinswoning

Werfadres: Jan Odeurslaan 7 - 3870 Heers

Opdrachtgever:	Architect:
Jan Vandormael bvba Lieveherboomstraat 129 3720 Kortessem	Arch. Marleen Coninx Weg Naar Zwartberg 138 3660 Oudsbergen

Index	Wijziging	Datum	Getekend
—	—	—	—

Dossiernummer	Schaal	Formaat	Datum
2022.146	1/50; 1/10	A0	26/08/2022

Plan 1

Grondplannen & Details

Studiebureau STUMA
Sualwestraat 19 - 3870 Vlechmaal (Heers)
tel.: +32 (0) 12 23.07.01
gsm: +32 (0) 486 012.017
info@stuma.be www.stuma.be