

RIOLERING

- Perceelsgrens
- Regenwater afvoer (RWA)
- Afvalwater
- Fecaliënwater (DWA)

PLAN-SNEDE

- Snelbouwsteen
- Isolatie
- Gevelmetselwerk
- Holle welfsels
- Chape
- Silicaatsteen
- Aarde

DAK

- Helling afwatering
- AHW
- AK
- Afvoer hemelwater
- Afvoerkolk

GEVEL

- Gevelmetselwerk halfsteensverband lichte tinten - beige/creme genuanceerd - gelijmd
- Gevelmetselwerk halfsteensverband-uitspring 1,5cm lichte tinten - beige/creme genuanceerd gelijmd
- Aluminium buitenschrijnwerk - donkere tinten - antraciet
- Dorpels in arduin - lichte tinten - grijs
- Aluminium regenpijp/dakgoot/dakrand - donkere tinten - antraciet

INPLANTINGSPLAN

- Perceelsgrens
- weg
- grind
- gras
- verharding
- bestaande woning

De architect is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige, onaangeroerde en vorstvrije grond. Een grondsonering en stabiliteitsstudie zal hier uitsluitel geven.

Alle rioleringsbuizen moeten:
- Ø110mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

De plannen werden opgemaakt in het kader van een stedenbouwkundige aanvraag en zijn geen uitvoeringsplannen.

Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, smarchi of een ander studiebureau: stabiliteitsstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.

De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

Alle afmetingen in het werk te controleren.

0-peil = T.A.W. +62,50 cm

legende

Datum: 19/12/2024
Plannr.: 001
Doss. nr.: 24-67_JV_BORGLOON

BA-code
BA_JV_L_N_001_legende

Schaal: 1 : 100

